

## Procès-verbal de la réunion du conseil municipal du 30 mars 2018

L'an deux mil dix-huit, le trente mars à vingt heures et trente minutes, le conseil municipal de la commune d'Exireuil, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie d'Exireuil, sous la présidence de monsieur BILLEROT Jérôme, maire.

Nombre de conseillers en exercice : 18

Date de la convocation : 22 mars 2018

Présents : BILLEROT Jérôme, ROUX Michel, BONNEAU Élisabeth, CHAUVET Lucette, VIVIER Sylvie, DOMINEAU Samuel, BIZARD Mélanie, BURON Lionel, DUPUIS Christian, FOURNIER Daniel, GAUTIER Patrick, GIROUX MOUILLET Céline, PAPET Marie-Claude, ROUSSEAU VIDRINE Marie-Laure, SOYER Yves.

Excusé représenté : TROUVE Claude.

Excusés : MOREL Maxime, MORISSET Jézabelle.

Secrétaire : PAPET Marie-Claude.

**Délibérations****2018-03-01 – Vote du taux des taxes**

Monsieur le maire rappelle aux membres du conseil municipal le taux des taxes en vigueur.

Il présente diverses simulations à la baisse de ces taux préparées par le Monsieur le Trésorier.

Le conseil, après délibération, décide, à l'unanimité :

- le maintien de ces taux sur l'exercice 2018, soit :

Taxe habitation	16,15%
Taxe foncière sur bâti	13,38%
Taxe foncière sur non bâti	47,29%

**2018-03-02 – Budget Primitif 2018 « Commune »****Fonctionnement :**

<b><u>DEPENSES</u></b>			<b><u>RECETTES</u></b>		
<b>Cpte</b>	<b>Intitulé</b>	<b>Voté</b>	<b>Cpte</b>	<b>Intitulé</b>	<b>Voté</b>
<b>011 - Charges à caractère général</b>			<b>002 - Excédents antérieurs reportés *</b>		
6042	Achat de prestation de service	40 000,00	002	Excédents antérieurs report.	442 734,57
60611	Eau et assainissement	12 000,00	<b>TOTAL Chapitre 002 : 442 734,57</b>		
60612	Énergie - Électricité	30 000,00	<b>013 - Atténuation de charges</b>		
60621	Combustibles	5 000,00	6419	Rembours. sur rémunérations	1 000,00
60622	Carburants	10 000,00	6459	Rembours. sur charges	-
60623	Alimentation	500,00	<b>TOTAL Chapitre 013 : 1 000,00</b>		
60628	Autres fournitures non stockées	18 000,00	<b>042 - Opérations d'ordre de transfert entre sect°</b>		
60631	Fournitures d'entretien	4 000,00	722	Immobilisations corporelles	3 000,00
60632	Fournitures de petit équipement	3 000,00	776	Différences sur réalisation	
60633	Fournitures de voirie	20 000,00	777	Quote part / subvent° d'invest.	
60636	Vêtements de travail	1 000,00	<b>TOTAL Chapitre 042 : 3 000,00</b>		
6064	Fournitures administratives	2 500,00	<b>070 - Produit des services du domaine et ventes</b>		
6068	Autres matières et fournitures	1 000,00	7021	Ventes de récoltes	80,00
611	Contrat prestations de services	10 000,00	70311	Concession dans les cimetières	500,00
6135	Locations mobilières	7 000,00	70323	Redev. d'occupat° domaine pub.	3 500,00
61521	Entretien terrain	5 000,00	70328	Autres droits de stationnement	500,00
615221	Entretien des bâtiments publics	20 000,00	7067	Redevances périscolaires	40 000,00
615231	Entretien des voiries	40 000,00	70874	Remb. Frais par les caisses Ecole	50,00
615232	Entretien des réseaux	10 000,00	7088	Produit des activités annexes	1 000,00
61551	Entretien du matériel roulant	10 000,00	<b>TOTAL Chapitre 070 : 45 630,00</b>		
61558	Entretien autres biens mobiliers	6 000,00	<b>073 - Impôts et taxes</b>		
6168	Primes d'assurance	5 500,00	73111	Contributions directes	425 000,00
617	Études et recherches	2 000,00	73112	CVAE	-
6182	Documentation générale et tech.	110,00	73113	TASCOM	-
6184	Versement organismes formation	2 000,00	7318	Autres impôts locaux ou assimilés	-
6188	Autres frais divers	190,00	7321	Attribution de compensation	-
6225	Indemnités au comptable	300,00	73223	Fonds péréquation ressources com	25 000,00
6226	Honoraires	500,00	7328	Autres versements (TP zone)	-
6232	Fêtes et cérémonies	6 000,00	7363	Impôt sur les spectacles	-
6237	Publications	2 500,00	7381	Taxe additionnelle droit mutat°	-
6256	Missions	300,00	<b>TOTAL Chapitre 073 : 450 000,00</b>		

6261	Frais d'affranchissement	2 500,00	<b>074 - Dotations et Participations</b>		
6262	Frais de télécommunications	2 000,00	7411	DGF - Dotation forfaitaire	160 000,00
6281	Concours divers - cotisations	1 000,00	74121	DGF - Dotat° Solidarité Rurale	60 000,00
62878	Remboursement de frais	2 200,00	74127	DGF - Dotat° nation. péréquat°	25 000,00
6288	Autres services extérieurs	1 000,00	744	FCTVA	10 000,00
63512	Taxes foncières	200,00	746	Dotat° Générale Décentralisat°	-
<b>TOTAL Chapitre 011 :</b>		<b>283 300,00</b>	74718	État - Participations autres	-
<b>012 - Charges de personnel</b>			7472	Aide Région	
6218	Autre personnel extérieur	22 000,00	7473	Participations département	-
6332	Cotisations FNAL	150,00	7478	Participat° autres organismes	-
6336	Cotisations CNFPT et CDG	2 500,00	74751	GFP de rattachement	10 000,00
6411	Personnel Titulaire	115 000,00	7482	Compen tion perte T additionnelle	10 000,00
6451	Cotisations URSSAF	27 000,00	748311	Attribution du FNTP	-
6453	Cotisations caisses de retraites	31 000,00	748314	Dot unique compen TP	-
6455	Cotisat° assurance du personnel	6 500,00	74832	Attribution du FDTP	5 000,00
6456	Versement FNC du supp.fam.	500,00	74833	Attribut° État / compens. TP	-
6475	Médecine du travail, pharmacie	300,00	74834	Attribut° État / compens. TF	5 000,00
<b>TOTAL Chapitre 012 :</b>		<b>204 950,00</b>	74835	Attribut° État / compens TH	20 000,00
<b>014 - Atténuation de produits</b>			7488	Autres attributions	10 000,00
739211	Attribution de compensation	2 000,00	<b>TOTAL Chapitre 074 :</b>		<b>315 000,00</b>
739221	Reversement sur FNGiR	85 000,00	<b>075 - Autres produits de gestion courante</b>		
<b>TOTAL Chapitre 014 :</b>		<b>87 000,00</b>	752	Revenus des immeubles	4 000,00
<b>022 - Dépenses imprévues</b>			7551	Excédent des budgets annexes	-
O22	Dépenses imprévues	40 385,00	757	Redev. / fermiers et concess.	-
<b>TOTAL Chapitre 022 :</b>		<b>40 385,00</b>	<b>TOTAL Chapitre 075 :</b>		<b>4 000,00</b>
<b>023 - Virement à la sect° d'investissement</b>			<b>076 - Produits financiers</b>		
O23	Virement à le sect. d'invest.	430 000,00	7621	Parts sociales	-
<b>TOTAL Chapitre 023 :</b>		<b>430 000,00</b>	<b>TOTAL Chapitre 076 :</b>		<b>-</b>
<b>042 - Opérations d'ordre de transf. entre sections</b>			<b>077- Produits exceptionnels</b>		
6811	Dotat° amort./immo.incorp. et corp	7 500,00	7711	Dédits et pénalités perçus	-
<b>TOTAL Chapitre 042 :</b>		<b>7 500,00</b>	7713	Libéralités reçues	-
<b>65 - Autres charges de gestion courante</b>			7714	Recouvrement sur créances	-
6531	Indemnités (élus)	47 000,00	7718	Autres prod. except./opérat° gest.	-
6533	Cotisat° de retraite (élus)	2 000,00	773	Mandats annulés	270,43
6541	Pertes sur créances irrécouvrables	500,00	774	Recettes exceptionnelles	-
6542	Créances éteintes	500,00	775	Produits des cessions d'immob.	-
6553	Service incendie	25 000,00	7788	Autres produits except. divers	-
65548	Autres contributions	11 000,00	<b>TOTAL Chapitre 077 :</b>		<b>270,43</b>
657358	Subvention groupement collec.	700,00			
657361	Subv. fonction. / Caisse écoles	13 800,00			
6574	Subv. aux associations	8 000,00			
<b>TOTAL Chapitre 65 :</b>		<b>108 500,00</b>			
<b>66 - Charges financières</b>					
66111	Intérêts de la dette	19 000,00			
<b>TOTAL Chapitre 66 :</b>		<b>19 000,00</b>			
<b>67 - Charges exceptionnelles</b>					
673	Titres annulés	1 000,00			
678	Autres charges exceptionnelles	80 000,00			
<b>TOTAL Chapitre 67 :</b>		<b>81 000,00</b>			
<b>TOTAL DÉPENSES :</b>		<b>1 261 635,00 €</b>	<b>TOTAL RECETTES :</b>		<b>1 261 635,00 €</b>

## Investissement :

DÉPENSES				RECETTES					
Cpte	Intitulé	Reports et CA	Proposé	Voté	Cpte	Intitulé	Reports et CA	Proposé	Voté
<b>Op. 29 - Aménagement Impasse du Coteau</b>					<b>ONA - Opérations non affectées</b>				
1346	Revers, PVR aux Syndicats			-	<b>Chap. 10 - Dotations, fonds, réserves et divers</b>				
20418	Réseau SIEDS			-	10251	Dons et legs en capital			-
2042	Réseau télécom			-	<b>Chap. 13 - Subventions d'investissement</b>				
2111	Terrains nus			-	1321	Subv. Etat et établ. nationaux			-
2151	Réseau voirie			-	1322	Sub. Région			-
2313	Constructions			-	1323	Sub. Département			-
2315	Installations tech - voirie	20 000,00		20 000,00	13241	Subv équip non transf			-
<b>TOTAL Op. 29 :</b>				<b>20 000,00</b>		<b>20 000,00</b>			
<b>Op. 30 - Défense incendie</b>					<b>TOTAL ONA :</b>				<b>3 900,00</b>
21538	Autres réseaux			-	13251	GFP de rattachement		3 900,00	3 900,00
21578	Autres mat et outillage			-	13258	Sub. du SIEDS / Eclairage pub			-
2315	Installations tech - voirie	5 000,00	25 000,00	30 000,00	1326	Subv équip non transf autre EP			-
<b>TOTAL Op. 30 :</b>				<b>5 000,00</b>	<b>25 000,00</b>	<b>30 000,00</b>			
<b>Op. 38 - Construction d'une tribune</b>					<b>Chap. 001 - Solde exc. de la section invest</b>				
2313	Constructions	1 000,00	1 000,00	-	001	Solde sect d'investis. reporté			93 810,49
<b>TOTAL Op. 38 :</b>				<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>				
<b>Op. 40 - Réorganisation des locaux APS et petite enfance</b>					<b>OPFI - Opérations financières</b>				
2313	Constructions	10 000,00	60 000,00	70 000,00	<b>Chap. 001 - Solde exc. de la section invest</b>				
2315	Installat*, mat et outill.			-	<b>Total Chap. 001 :</b>				<b>93 810,49</b>
<b>TOTAL Op. 40 :</b>				<b>10 000,00</b>	<b>60 000,00</b>	<b>70 000,00</b>			
<b>Op. 43 - Régularisation des emprises</b>					<b>Chap. 021 - Virement de la section de fonctionnement</b>				
2111	Terrains nus			-	<b>Total Chap. 021 :</b>				<b>430 000,00</b>
2313	Constructions	5 000,00		5 000,00	<b>Chap. 024 - Produit des cessions</b>				
<b>TOTAL Op. 43 :</b>				<b>5 000,00</b>		<b>5 000,00</b>			
<b>Op. 45 - Aménagement Beausoleil</b>					<b>Chap. 024 - Produit des cessions</b>				
2111	Terrains nus	60 000,00	40 000,00	20 000,00	<b>Total Chap. 024 :</b>				<b>-</b>
2115	Terrains bâtis			-	<b>Op. 46 - Travaux voirie Pierre Levée, Rougerie et Puits d'Enfer</b>				
<b>TOTAL Op. 45 :</b>				<b>60 000,00</b>	<b>40 000,00</b>	<b>20 000,00</b>			
2315	Installat*, mat et outill.	70 000,00		70 000,00	<b>Total Op. 46 :</b>				<b>70 000,00</b>
<b>TOTAL Op. 46 :</b>				<b>70 000,00</b>		<b>70 000,00</b>			
<b>Op. 47 - La Boutinière</b>					<b>Op. 47 - La Boutinière</b>				
2315	Installat*, mat et outill.		110 000,00	110 000,00	<b>Total Op. 47 :</b>				<b>-</b>
<b>TOTAL Op. 47 :</b>				<b>-</b>	<b>110 000,00</b>	<b>110 000,00</b>			
<b>ONA - Opérations non individualisées</b>					<b>Chap. 20 - Immobilisations incorporelles</b>				
<b>Chap. 13 - Subventions d'investissement</b>					<b>Chap. 20 - Immobilisations incorporelles</b>				
1346	Part, pour voirie et réseaux			-	202	Frais études et élaboration			-
<b>Total Chap. 13 :</b>				<b>-</b>					
<b>Chap. 20 - Immobilisations incorporelles</b>					<b>Chap. 20 - Immobilisations incorporelles</b>				
202	Frais études et élaboration			-	2031	Etude accessibilité			-
2031	Etude accessibilité			-	2032	Frais recherches			-
2032	Frais recherches			-	2051	Concess° et droits similaires	1 000,00	1 000,00	1 000,00
2051	Concess° et droits similaires		1 000,00	1 000,00	<b>Total Chap. 20 :</b>				<b>-</b>
<b>TOTAL Chap. 20 :</b>				<b>-</b>	<b>1 000,00</b>	<b>1 000,00</b>			
<b>Chap. 21 - Immobilisations corporelles</b>					<b>Chap. 21 - Immobilisations corporelles</b>				
2111	Terrains nus			-	2111	Terrains nus			-
2112	Terrains de voirie			-	2112	Terrains de voirie			-
2113	Terrains aménagés	29 000,00	10 000,00	39 000,00	2113	Terrains aménagés			-
2115	Terrains bâtis			-	2115	Terrains bâtis			-
2121	Plantations d'arbres			-	2121	Plantations d'arbres			-
2128	Autres agencements		1 000,00	1 000,00	2128	Autres agencements			-
21311	Hotel de ville			-	21311	Hotel de ville			-
21312	Bâtiments scolaires	12 000,00	8 000,00	20 000,00	21312	Bâtiments scolaires			-
21316	Travaux cimetièr		15 000,00	15 000,00	21316	Travaux cimetièr			-
21318	Autres bâtiments publics	5 000,00	80 000,00	85 000,00	21318	Autres bâtiments publics			-
2151	Installat* / réseaux de voirie	1 000,00	5 000,00	6 000,00	2151	Installat* / réseaux de voirie			-
21534	Installat* / réseau électrique			-	21534	Installat* / réseau électrique			-
21538	Autres réseaux			-	21538	Autres réseaux			-
21568	Autre mat. et outill. incendie			-	21568	Autre mat. et outill. incendie			-
21571	Matériel roulant de voirie	23 000,00	10 000,00	33 000,00	21571	Matériel roulant de voirie			-
21578	Autres matériels et outill voirie		10 000,00	10 000,00	21578	Autres matériels et outill voirie			-
2158	Autres			-	2158	Autres			-
2183	Matériel bureau et informat.		3 000,00	3 000,00	2183	Matériel bureau et informat.			-
2184	Mobilier		10 000,00	10 000,00	2184	Mobilier			-
2188	Autres immobilisat. corpor.		10 000,00	10 000,00	2188	Autres immobilisat. corpor.			-
<b>TOTAL Chap. 21 :</b>				<b>70 000,00</b>	<b>162 000,00</b>	<b>232 000,00</b>			
<b>Chap. 23 - Immobilisations en cours</b>					<b>Chap. 23 - Immobilisations en cours</b>				
2313	Constructions		20 000,00	20 000,00	<b>Total Chap. 23 :</b>				<b>20 000,00</b>
2315	Installations tech - voirie	20 000,00	100 000,00	120 000,00	<b>TOTAL ONA :</b>				<b>90 000,00</b>
<b>TOTAL Chap. 23 :</b>				<b>20 000,00</b>	<b>120 000,00</b>	<b>140 000,00</b>			
<b>OPFI - Opérations Financières</b>					<b>Chap. 10 - Dotations et fonds divers</b>				
<b>Chap. 13 - Subventions d'investissement</b>					<b>Chap. 10 - Dotations et fonds divers</b>				
1346	Part, pour voirie et réseaux			-	10222	Fonds compensation TVA		70 000,00	70 000,00
<b>Total Chap. 013 :</b>				<b>-</b>					
<b>Chap. 020 - Dépenses imprévues</b>					<b>Chap. 13 - Subventions d'investissement</b>				
020	Dépenses imprévues		29 400,00	29 400,00	1323	Sub. Conseil G.			-
<b>TOTAL Chap. 020 :</b>				<b>-</b>	<b>29 400,00</b>	<b>29 400,00</b>			
<b>Chap. 040 - Opérations d'ordre entre sections</b>					<b>Chap. 16 - Emprunt</b>				
192	Réalisations postérieures			-	1641	Emprunt			-
2313	Constructions		1 500,00	1 500,00	<b>Total Chap. 16 :</b>				<b>-</b>
2315	Installations tech - voirie		1 500,00	1 500,00	<b>Chap. 21 - Cession de terrains</b>				
<b>TOTAL Chap. 040 :</b>				<b>-</b>	<b>3 000,00</b>	<b>3 000,00</b>			
<b>Chap. 041 - Opérations patrimoniales</b>					<b>Chap. 21 - Cession de terrains</b>				
21110	Terrains nus			-	2111	Cession terrains			-
23131	Constructions			-	<b>Total Chap. 21 :</b>				<b>-</b>
23151	Installations mat et outill.			-	<b>Chap. 27 - Autres immobilisations</b>				
<b>TOTAL Chap. 041 :</b>				<b>-</b>					
<b>Chap. 16 - Emprunts et dettes</b>					<b>Chap. 27 - Autres immobilisations</b>				
1641	Emprunts		52 000,00	52 000,00	271	Titres immobilisés droit propriété			-
<b>TOTAL Chap. 16 :</b>				<b>-</b>	<b>52 000,00</b>	<b>52 000,00</b>			
<b>Chap. 19 - Différences sur réalisations</b>					<b>Chap. 27 - Autres immobilisations</b>				
192	Réalisations			-	275	Dépôt et cautionnement versés			-
<b>Total Chap. 19 :</b>				<b>-</b>					
<b>TOTAL OFI :</b>				<b>-</b>	<b>84 400,00</b>	<b>84 400,00</b>			
<b>TOTAL :</b>				<b>261 000,00 €</b>	<b>521 400,00 €</b>	<b>782 400,00 €</b>			
<b>Total Budget</b>				<b>782 400,00 €</b>					
					<b>TOTAL :</b>				<b>261 000,00 €</b>
					<b>Total recettes</b>				<b>782 400,00 €</b>

En complément du budget voté, il est rappelé aux membres du conseil que la somme de 8 000 € inscrite sur le budget "Commune" en section de fonctionnement dépenses – compte 6574, doit être répartie par décision du conseil entre diverses associations, pour les aider dans leur fonctionnement.

Sur proposition de monsieur le maire, les membres du conseil municipal décident, à l'unanimité :

- de valider le budget primitif 2018 tel que présenté ci-dessus ;
- que la somme inscrite au compte 6574 sera répartie par délibération, entre diverses associations, après étude des demandes, au cours d'une prochaine réunion de conseil.

### **2018-03-03 – Attribution de la subvention à la Caisse des Écoles**

Lucette CHAUVET relate la dernière réunion de la Caisse des écoles.

Pour information :      en 2013 : 14 311€      en 2014 : 15 000€      en 2015 : 13 800€  
                                  en 2016 : 13 800€      en 2017 : 13 800€

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, décident, à l'unanimité :

- l'attribution d'une somme de 13 800€ pour le fonctionnement du budget « Caisse des Écoles » qui sera inscrite au compte des dépenses 657361 du budget "Commune" ;
- de réserver une somme de 1 200€ pour l'investissement sur le budget de la Commune (la Caisse des Écoles n'ayant pas de section d'investissement à son budget).

### **2018-03-04 – Bâtiment multi-activités – Devis de travaux pour mise aux normes de la salle annexe**

Comme suite à la nécessité de mise aux normes sécurité incendie et accessibilité de la salle annexe, à la délibération n°2018-02-09 en date du 22 février 2018 et à la déclaration préalable n° 079 114 18 H 0006, monsieur le maire propose des devis de travaux.

Entreprise	Travaux	Prix HT	T.V.A. (20%)	Prix TTC
<b>SLN</b>				
ZA de l'Hommeraie 79400 Azay-le-Brûlé	Fourniture et pose d'un escalier (galvanisé à chaud) Prolongement de la main-courante de l'escalier existant	7 358,00 €	1 471,60 €	8 829,60 €
<b>CORB</b>				
24 rue de Verdale 79400 Exireuil	Transformation de la fenêtre en porte avec création d'un seuil	1 890,00 €	378,00 €	2 268,00 €
<b>Menuiserie DALLERIT</b>				
ZA rue de la maire 79260 Ste Néomaye	Changement de 3 fenêtres avec installation de garde-corps et mise en place d'une porte	11 413,00 €	2 282,60 €	13 695,60 €
<b>AUVRAY Sébastien</b>				
24 cité du Grand Pré 79400 Exireuil	Dépose de l'électricité existante, modifications sur chauffage existant et électricité, sécurité et ventilation	4 078,45 €	815,69 €	4 894,14 €
		<b>24 739,45 €</b>	<b>4 947,89 €</b>	<b>29 687,34 €</b>

Il est remarqué le retrait d'un adjoint, intéressé à cette affaire (employé dans l'une des entreprises). Monsieur le maire indique qu'au regard des faibles montants, la mise en concurrence est simplifiée et que dans cette affaire, a été privilégié :

- les entreprises locales,
- la rotation des entreprises consultées,
- la qualité du service et des matériaux.

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- valident les devis ci-dessus mentionnés ;
- autorisent Monsieur le maire à signer les devis et à déclencher les travaux.

### **2018-03-05 – Site de Beausoleil – Désamiantage et déconstruction**

Après réception du rapport du diagnostic amiante, Monsieur le maire propose les devis de désamiantage et de déconstruction du corps de l'ancienne ferme de Beausoleil.

	<b>ADS</b> 2 Lieu-dit "La Grivière" 79450 - SAINT AUBIN LE CLOUD	<b>France désamiantage</b> ZA de la Lande Rue de la Lande 49360 TOUTLEMONDE
Désamiantage	23 280,00 €	69 732,00 €
Démolition	52 800,00 €	
TOTAL TTC :	76 080,00 €	69 732,00 €

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- valident le devis de désamiantage et de démolition à l'entreprise :  
France désamiantage pour un montant 58 110€ HT soit 69 732€ TTC ;
- autorisent Monsieur le maire à signer les devis et à déclencher les travaux.

#### **2018-03-06 – Site de Beausoleil – Étude par Immobilière Atlantic Aménagement**

Comme suite à la réunion de présentation d'Immobilière Atlantic Aménagement en date du 8 mars 2018, il est proposé aux membres du conseil municipal de solliciter une étude de faisabilité avec cet organisme pour des logements destinés aux personnes à mobilité réduite.

Monsieur le maire précise qu'actuellement Immobilière Atlantic gère 165 logements sur le territoire de la communauté de communes Haut Val de Sèvre dont 8 sur Exireuil au niveau de la cité du Grand Pré.

L'espace éventuel pour les quelques logements en question serait à réfléchir sur l'ensemble de l'espace acquis par la commune avec la réalisation d'un plan d'aménagement (obligatoire).

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, l'unanimité :

- valident le lancement d'une étude gratuite de faisabilité par Immobilière Atlantic Aménagement de logements destinés aux personnes à mobilité réduite sur le site de Beausoleil ;
- autorisent Monsieur le maire à signer la demande d'étude.

#### **2018-03-07 – Chemin rural « de la Clavelière à la Guilletière et à la Dorinière » - Projet de cession**

À la demande de Monsieur CHAIGNE Pierre et Madame CHAIGNE Pierrette et après visite sur place des élus en date du 17 mars 2018, Monsieur le maire sollicite les membres du conseil municipal afin de décider de la suite à donner à la demande d'acquisition d'une partie du chemin rural dit « de la Clavelière à la Guilletière et à la Dorinière ».

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- autorisent Monsieur le maire à lancer la procédure de cession d'une partie du chemin rural ci-dessus mentionné ;
- fixent les règles de cette cession :
  - o répartition des frais : géomètre et acte notarié à la charge du demandeur (soit Monsieur CHAIGNE Pierre et Madame CHAIGNE Pierrette) ;
  - o prix de vente : à l'euro symbolique ;
- autorisent Monsieur le maire à procéder à une enquête publique pour cette cession ;
- autorisent Monsieur le maire à signer les actes et documents liés à cette affaire.

#### **2018-03-08 – La Martinière – Projet de cession d'une partie du chemin rural**

Monsieur le maire fait part du projet de Monsieur BOINOT Pascal et Madame GAUFICHON Laure d'acquérir une petite partie du chemin rural se situant derrière sa propriété au lieudit « La Martinière » à Exireuil.

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- autorisent Monsieur le maire à lancer la procédure de cession d'une partie du chemin rural ci-dessus mentionné (avec maintien du fossé) ;
- fixent les règles de cette cession :
  - o répartition des frais : géomètre et acte notarié à la charge du demandeur (soit Monsieur BOINOT Pascal et GAUFICHON Laure)
  - o prix de vente : à l'euro symbolique
- autorisent Monsieur le maire à procéder à une enquête publique pour cette cession ;
- autorisent Monsieur le maire à signer les actes et documents liés à cette affaire.

#### **2018-03-09 – La Boutinière – Proposition d'honoraires pour la maîtrise d'œuvre**

Après une réunion de la commission « Voirie – Travaux » et réception d'une doléance d'un habitant du lieudit « La Boutinière » avec des photos prouvant la présence de grandes quantités d'eaux non canalisées lors de fortes pluies, une visite des élus sur place été organisée en date du 17 mars 2018.

Aussi, Monsieur le maire présente, afin de réaliser les travaux nécessaires à la résolution de ce problème, la proposition d'honoraires pour maîtrise d'œuvre.

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- valident le projet d'aménagement ;
- valident la proposition d'honoraires de l'agence Urba 37 ;
- autorisent Monsieur le maire à signer la proposition financière (annexée à la présente délibération).

### **2018-03-10 - La Boutinière – Approbation de l'avant-projet et lancement de la procédure de travaux**

Monsieur le maire présente l'avant-projet préparé, en vue des travaux d'aménagement au lieudit « La Boutinière ».

Vu l'estimation prévisionnelle de l'avant-projet de ces travaux d'aménagement ;

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- approuvent l'avant-projet des travaux d'aménagement du lieudit « La Boutinière » ;
- valident l'option ;
- décident d'appliquer la procédure de marché dite « adaptée » ;
- autorisent Monsieur le maire à lancer cette procédure ;
- décident d'arrêter le mode de publicité (avis d'appel à la concurrence) :
  - par publication sur le site Internet des marchés publics et rubrique annonces légales d'un journal local,
  - par mention sur le site Internet de la commune.

### **2018-03-11 - Balayeuse tractée – acquisition de matériel d'occasion**

La commune de Nanteuil souhaite acquérir une balayeuse tractée d'occasion et sollicite la commune d'Exireuil afin d'effectuer cet achat en commun.

Le prix est de 4 500€ TTC à diviser par deux soit 2 250€ par commune.

Ce matériel serait attelé sur le tracteur et permettrait de balayer après des événements météorologiques (vents, pluies) sans attendre l'intervention de balayage par l'entreprise actuellement missionnée. La commune serait plus réactive et cela contribuerait à un meilleur état visuel des chaussées (amas de feuilles et de branchages en milieu de voie ou sur les bas-côtés).

Les conseillers s'inquiètent de l'efficacité de ce matériel acquis au préalable par la commune de Ste Eanne et revendu.

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- décident de l'acquisition de cet équipement d'occasion pour 2 250€ sous réserve d'un essai concluant et de la validation d'un groupe d'élus ;
- et si suite positive, l'autorisation de conventionnement avec la commune de Nanteuil afin de réglementer l'utilisation et la répartition des frais d'entretien.

### **2018-03-12 - Délégations et commissions communales suite à une démission**

Au regard de la démission de Madame Nathalie LEYMARIE en date du 15 février 2018, Monsieur le maire informe de la nécessité de la remplacer dans ses délégations et au sein des commissions communales.

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, désignent, à l'unanimité :

- pour les délégations :

- commission « Tourisme » à la communauté de communes : Céline GIROUX MOUILLET
- syndicat intercommunal de transport scolaire (SITS) : Marie-Claude PAPET

- pour les commissions communales :

- « Communication » : Sylvie VIVIER

### **2018-03-13 - Convention de servitude entre le Département des Deux-Sèvres et la commune d'Exireuil pour l'installation des équipements de montée en débit Internet**

Dans le cadre des travaux de montée en débit internet par ADSL et afin d'être dans le respect des procédures en matière d'occupation du domaine privé communal, le Département a préparé une convention définissant les modalités d'emprise nécessaire aux équipements et au fonctionnement des installations.

Aussi, monsieur le maire propose aux membres du conseil municipal de l'autoriser à signer cette convention.

Les membres du conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- valident la convention ;
- autorisent Monsieur le maire à signer la convention (annexée à la présente délibération).

Exireuil, le 03/04/2018  
Jérôme BILLEROT, maire